



ЛИЦЕНЗИЯ
на право пользования недрами

М С К
серия

0 2 4 5 5
номер

В Э
вид лицензии

Выдана Садоводческому некоммерческому товариществу
(субъект предпринимательской деятельности, получивший
"Родник"

данную лицензию)
(СНТ "Родник")

в лице Председателя правления
(Ф. И. О. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)
Юдашина Виталия Викторовича

с целевым назначением и видами работ добыча подземных вод для целей
питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ "Родник"

Участок недр расположен вблизи пос. Любучаны
(наименование населенного пункта,
Чеховского района Московской области
района, области, края, республики)

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии
топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении 2
(№ прилож.)

Право на пользование земельными участками получено от Свидетельство на право собственности на землю от 30.10.1992 г. № 974
(наименование органа, выдавшего разрешение, номер постановления, дата)

Копии документов и описание границ земельного участка приводятся в
приложении 4 - 6 лист.
(номер приложения, количество страниц)

Участок недр имеет статус горного отвода
(геологического или горного отвода)

Срок окончания действия лицензии 01.11.2029 г.
(число, месяц, год)



Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы:

- | | | |
|---|---|----------|
| 1 | Условия пользования недрами | 4 лист. |
| 2 | Выкопировка с топоосновы М 1:100000 | 1 лист. |
| 3 | Заявка и сведения об организации | 41 лист. |
| 4 | Документы на право пользования землей | 6 лист. |
| 5 | Заключение ОАО "Геоцентр-Москва" | 8 лист. |
| 6 | Заключение ТО ТУ РОСПОТРЕБНАДЗОРА | 3 лист. |
| 7 | Расчет водопотребления и водоотведения | 1 лист. |
| 8 | Характеристика водозабора | 5 лист. |
| 9 | Решение (протокол) о предоставлении права пользования недрами | 4 лист. |

Уполномоченный представитель
Министерства природных ре-
сурсов Российской Федерации
Исполняющий обязанности начальника
Департамента по недропользованию по
Центральному федеральному округу

Рожdestвин Михаил Михайлович



Уполномоченный представитель
органа государственной власти
субъекта Российской Федерации

Фамилия, имя, отчество

Подпись, дата

М.П.

Руководитель предприятия, полу-
чающего лицензию

Председатель правления

СНТ "Родник"

Фамилия, имя, отчество
Юдашин Виталий Викторович

Подпись, дата

15.10.09r



У С Л О В И Я
пользования недрами
(пресные подземные воды)

Департамент по недропользованию по Центральному федеральному округу (Центрнедра) в лице исполняющего обязанности начальника Рождествина Михаила Михайловича, действующего в соответствии с приказом Роснедра от 07.08.2009 г. № 485-к и на основании положения о Департаменте по недропользованию по Центральному федеральному округу, утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 21.05.2007 № 569, предоставляет Садоводческому некоммерческому товариществу «Родник» (СНТ «Родник»), именуемому в дальнейшем «Недропользователь», в лице Председателя правления Юдашина Виталия Викторовича, действующего на основании Устава, лицензию на право пользования недрами для эксплуатации подземных вод на участке, расположенном вблизи пос. Любучаны Чеховского района Московской области.

Лицензия выдается на основании решения Комиссии для рассмотрения заявок о предоставлении права пользования участками недр на территории г. Москвы и Московской области (протокол от 16.09.2009 № 16), принятого в соответствии с п.3 ст.10¹ Закона РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».

В настоящее время «Недропользователь» владеет одной скважиной (ГВК 46246892-рабочая), вскрывшей каширский водоносный горизонт (приложения 5,8).

Кровля каширского водоносного горизонта залегает на глубине 64,7 м, вскрытая мощность известняков составляет 24,4 м. Водоносный горизонт напорный, пьезометрический уровень подземных вод располагается на глубине 32 м, на 33 м выше кровли.

ВЗУ «Недропользователя» расположен в границах Рожайкинско-Северского месторождения с утвержденными запасами подземных вод, в целом, по среднекаменноугольному, подольско-мячковскому, каширскому и окско-протвинскому водоносным горизонтам в количестве 13,124 тыс. м³/сут (Протокол ГКЗ № 996 от 25.02.2005 г.).

По ВЗУ «Недропользователя» запасы подземных вод не оценивались (приложение 5).

1. Целевое назначение работ

1.1. «Недропользователь» имеет право добывать подземные воды из каширского водоносного горизонта для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения СНТ «Родник».

Водоотбор - 15 м³/сут (5,490 тыс. м³/год). Допускается увеличение суточного водоотбора до 30 м³, без увеличения годового лимита.

- 1 квартал - 0,000 тыс. м³/год;
- 2 квартал - 1,900 тыс. м³/год;
- 3 квартал - 2,740 тыс. м³/год;
- 4 квартал - 0,850 тыс. м³/год.

2. Сроки действия лицензии

2.1. «Недропользователь» имеет право пользования недрами для добычи подземных вод до 01.11.2029 г.

2.2. Срок начала действия лицензии исчисляется со дня её государственной регистрации.

3. Качество воды

3.1. Качество воды каширского водоносного горизонта соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по исследуемым показателям.

3.2. Использование воды данного качества для питьевых целей согласовано ТО ТУ РОСПОТРЕБНАДЗОРА (приложение 6).

3.3. Показатели качества воды должны определяться в специализированной лаборатории, имеющей право ведения этих работ.

4. Допустимое понижение уровня подземных вод

Уровень подземных вод каширского водоносного горизонта не должен опускаться ниже 65 м от поверхности земли или 33 м от современного положения уровня.

5. Границы зоны санитарной охраны

Скважина обеспечена зоной санитарной охраны I пояса радиусом 12 м. «Недропользователь» должен соблюдать условия эксплуатации зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения».

6. Горный отвод

Горный отвод для добычи подземных вод совпадает с границами первого пояса зоны санитарной охраны действующей скважины (в плане) и подошвой каширского водоносного горизонта – 89,1 м (по глубине).

7. Условия сброса

Сброс отработанных вод осуществляется в выгребные ямы (приложение 7).

8. Водный налог и условия платы за пользование земельным участком

8.1 Размер водного налога определяется в соответствии с главой 25.2 раздела VIII части второй Налогового кодекса Российской Федерации по ставкам для Центрального экономического района бассейна р. Волга. (Федеральный закон от 28.07.2004 № 83-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации, статью 19 Закона РФ «Об основах налоговой системы в Российской Федерации», а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов Российской Федерации»).

8.2. Платежи за землю производятся в соответствии с действующим земельным законодательством Российской Федерации.

9. Условия проведения мониторинга подземных вод

9.1. Проводить ежемесячные замеры положения уровня воды в скважине (не менее, чем через 2 часа после остановки откачки).

9.2. Учёт воды, отбираемой из водоносного горизонта, вести по показаниям водомера в журнале водоотбора.

В срок до 01.03.2010 оборудовать устье скважин водомерами.

В случае выхода из строя водомера учёт водоотбора должен осуществляться путём регистрации в специальном журнале времени работы скважины, потребления электроэнергии, типа насосного оборудования.

9.3. Не позднее 5 числа месяца, следующего за отчётным кварталом, направлять в Территориальный орган мониторинга подземных вод отчёт об использовании подземных вод, подписанный руководителем организации и заверенный печатью. Одновременно представлять сведения о положении уровня воды в скважине и сведения о ходе эксплуатации, ремонтных работах, геофизических исследованиях состояния ствола скважины и др.

9.4. «Недропользователь» обязан ежегодно в апреле и ноябре месяцах отбирать и доставлять пробы воды на химический анализ в ТО ТУ РОСПОТРЕБНАДЗОРА или иную лабораторию, имеющую право ведения подобных работ. Результаты химического

анализа, заверенные печатью организации, одновременно с квартальным отчётом об использовании подземных вод представлять в Территориальный орган мониторинга подземных вод.

10. Условия безопасного ведения работ

«Недропользователь» обязан выполнять предусмотренные Законом Российской Федерации «О недрах» требования по безопасному ведению работ, связанных с эксплуатацией скважины.

11. Условия по охране недр и окружающей среды

«Недропользователь» обязан обеспечить соблюдение всего комплекса природоохранных и экологических мероприятий при проведении работ, связанных с использованием недрами. В целях соблюдения рационального природопользования и предотвращения негативного воздействия на окружающую среду необходимо выполнять условия и предписания специально уполномоченных государственных органов охраны окружающей природной среды по вопросам, отнесенным к их компетенции.

12. Геологическая информация о недрах

Геологическая информация о недрах, полученная в результате эксплуатации каширского водоносного горизонта на территории «Недропользователя» (геолого-литологический разрез, уровни воды и т.д.), является его собственностью.

«Недропользователь» предоставляет право безвозмездного использования полученной геологической информации Центрнедра для ведения государственного мониторинга подземных вод, государственного учёта вод и государственного водного кадастра, а также иных целей, не затрагивающих коммерческие интересы «Недропользователя».

13. Особые условия

13.1. «Недропользователь» обязан:

а) Своевременно продлевать сроки согласований и выполнять условия водопользования, установленные специально уполномоченными государственными органами охраны окружающей природной среды по вопросам, отнесенным к их компетенции.

б) Ежегодно в срок до 5 января представлять в Центрнедра сведения о выполнении условий недропользования.

в) Разработать и согласовать с ТО ТУ РОСПОТРЕБНАДЗОРА "Рабочую программу...", по доведению качества воды до СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества" в срок до 01.11.2010.

г) Переоформить документы на право пользования землей в порядке, установленном на территории Московской области. Копии документов представить в Центрнедра в течение месяца с момента получения.

д) В срок до 01.11.2011 выполнить работы по оценке эксплуатационных запасов подземных вод. Отчет с оценкой эксплуатационных запасов составить в соответствии с «Рекомендациями по содержанию, оформлению и порядку представления на государственную экспертизу материалов подсчета эксплуатационных запасов питьевых, технических и лечебных минеральных подземных вод», утвержденными приказом МПР России от 30.04.1998 № 123 и представить на ГКЗ (ТКЗ).

Дальнейшая эксплуатация водозабора должна осуществляться в соответствии с заключением ГКЗ (ТКЗ).

13.2. Запрещается использование подземных вод на полив уличных и дорожных покрытий и зеленых насаждений.

13.3. В случае существенного отклонения величин дебита скважины, понижения уровня, показателей химического состава воды от их исходных значений, а также во всех случаях проведения ремонтных работ с изменением конструкции скважины, владелец лицензии обязан немедленно письменно сообщить в орган, выдавший лицензию.

13.4. При выявлении неизвестных на момент предоставления лицензии данных о геологическом строении недр и их полезных свойствах органы, предоставившие лицензию, вправе провести государственную экспертизу геологических материалов и пересмотреть условия лицензии в отношении настоящей.

13.5. При изменении действующего законодательства и постановлений Правительства РФ в части условий и порядка взимания платы за пользование недрами и земельными участками указанные в лицензии условия платежей подлежат дополнительному согласованию с органами, выдавшими лицензию.

13.6. В случае реорганизации, изменения наименования юридического лица, утраты лицензии «Недропользователь» обязан в 15-дневный срок подать заявление о переоформлении лицензии. Переоформление лицензии производится в порядке, установленном для ее получения.

По истечении 15-дневного срока право пользования недрами прекращается, и лицензия подлежит аннулированию.

14. Контроль за соблюдением условий пользования недрами

14.1. Контроль за соблюдением условий пользования недрами согласно Закону РФ «О недрах», осуществляют Департамент Росприроднадзора по Центральному федеральному округу и Министерство экологии и природопользования Московской области во взаимодействии с Управлением Ростехнадзора и иными контролирующими органами.

14.2. Владелец лицензии обязан предоставлять контролирующим органам необходимую документацию, давать объяснения по вопросам, входящим в их компетенцию и обеспечивать условия для проведения проверки.

14.3. Право на пользование недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено решением Центрнедра непосредственно или по представлению контролирующих органов в случаях, предусмотренных ст.20 Закона РФ «О недрах» и при невыполнении существенных условий, указанных в п.13.1.

Полный комплект лицензионных документов находится в ФГУ «ТФИ по Центральному Федеральному округу» по адресу: 117105, Москва, Варшавское шоссе, 39а.

Исполняющий обязанности начальника
Департамента по недропользованию
по Центральному федеральному округу

РОЖДЕСТВИН
МИХАИЛ МИХАЙЛОВИЧ



10 2009г.

С условиями пользования недрами
согласен:
Председатель правления
СНТ «Родник»

ЮДАШИН
ВИТАЛИЙ ВИКТОРОВИЧ



« 15 » 10 2009г.